扎实开展建筑（长城）优质工程质量评价

积极推进首都北京建设水平不断提升

北京市建筑（长城）结构优质工程

现场检查质量评价报告

工程名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现场评价组\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

咨询日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**北京市工程建设质量管理协会**

、、

**表A.0.1 混凝土工程施工项目管理现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检查情况 | 评价 | | | | | | | |
| A | B | C | D | | E | | F |
| 1 | 质量计划编制、质量目标策划及措施 |  |  |  |  |  | |  | |  |
| 2 | 针对施工的重点、难点所采取措施 |  |  |  |  |  | |  | |  |
| 3 | 项目组织机构及质量保证体系 |  |  |  |  |  | |  | |  |
| 4 | 施工现场管理，材料堆放、标识 |  |  |  |  |  | |  | |  |
| 5 | 外脚手架选用、安全防护及现场安全 |  |  |  |  |  | |  | |  |
| 6 | 工程资料三级目录管理 |  |  |  |  |  |  | |  | |
| 7 | 用户评价及满意度 |  |  |  |  |  |  | |  | |
| 8 | 其他 |  |  |  |  |  |  | |  | |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | | | |

**表A.0.2-1 混凝土工程资料C1（施工管理）现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 施工现场质量管理检查记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 施工日志 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 监理通知回复单 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 施工检测试验计划 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 分项工程和检验批的划分方案 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 专业承包单位资质证书及相关  专业人员岗位证书 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 其他 |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | |

**表A.0.2-2 混凝土工程资料C2（施工技术）现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 施工组织（总）设计编制及审批手续 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 钢筋工程施工方案编制及审批手续 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 模板工程施工方案编制及审批手续 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 混凝土工程施工方案编制及审批手续 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 危大专项方案编制及审批手续 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 其他施工方案编制及审批手续 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 技术交底 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 其他 |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | |

**表A.0.2-3 混凝土工程资料C3（施工测量）现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 工程定位测量记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 基槽平面及标高实测记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 楼层平面放线及标高实测记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 楼层平面标高抄测记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 变形观测记录等 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 附图示意清晰、标识完整 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 其他 |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | |

**表A.0.2-4 混凝土工程资料C4（施工物资）现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 预拌混凝土技术合同及出厂合格证 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 预拌混凝土运输单、浇灌汇总表 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 混凝土基本性能试验报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 混凝土开盘鉴定 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 混凝土碱总量计算书/砂石碱活性检测报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 成型钢筋/钢材出厂合格证及复试报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 防水材料性能检测报告及复试报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 不合格材料退场记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 钢-混凝土组合结构、局部钢结构或网架检测报告及复试报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 砖（砌块）性能检测报告及复试报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 材料、构配件进场检验记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 其他 |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | |

**表A.0.2-5 混凝土工程资料C5（施工记录）现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 隐蔽工程验收 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 施工记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 交接检查记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 地基验槽检查记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 地基处理记录及钎探记录（附图） |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 混凝土浇灌申请书 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 混凝土拆模申请单 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 混凝土养护测温记录（附图） |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 大体积混凝土测温记录（附图） |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 600ºC·d实体检验温度记录及龄期计算 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 直螺纹加工现场检查记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 桩（地）基/网架/钢结构施工记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 其他 |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | |

**表A.0.2-6 混凝土工程资料C6（施工试验）现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 土工击实试验报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 回填土试验报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 钢筋焊接试验报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 钢筋机械连接试验报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 钢筋机械连接型式检验报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 混凝土配合比申请单、通知单 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 混凝土/砂浆抗压强度试验报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 混凝土强度检验评定记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 混凝土抗渗试验记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 监理混凝土强度平行检测记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 地基承载力检验报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 桩基检测报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 其他 |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | |

**表A.0.2-7 混凝土工程资料C7（过程验收）现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | | |
| A | B | C | D | E | F | |
| 1 | 钢筋检验批质量验收及原始记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 模板检验批质量验收及原始记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 混凝土检验批质量验收及原始记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 其他分项工程检验批验收及原始记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 结构实体混凝土强度检验记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 钢筋保护层厚度检测报告 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 混凝土结构实体位置与尺寸偏差  检验记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 分项工程质量验收记录 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 其他 |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | | |

**表A.0.3 混凝土工程推广应用新技术、技术创新及智能建造现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 新技术应用及创新计划 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 建筑业10项新技术应用及科技创新情况 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 科技进步奖、施工工法及专利实施计划 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 绿色建造评价、BIM示范工程及QC小组活动开展情况 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 其他 |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | |

**表A.0.4 混凝土工程绿色施工现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 绿色施工方案、创建绿色施工  工程 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 节地、节能、节材、节水措施  及实施 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 扬尘控制措施及建筑垃圾处置 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 资源保护、噪声控制及污水排放 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 材料、施工的环境污染控制 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 建筑节能 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 其他 |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | |

**表A.0.5 混凝土工程模板质量现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 模板优化选型及制作 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 模  板  安  装 | 模架支设等情况 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 后浇带独立支撑 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 梁及板模板起拱及楼板标高 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 梁柱节点 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 清扫口设置 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 板缝硬拼及高低模板处理 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 地下室导墙及楼层层间模板 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 模板清理、脱模剂涂刷 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 模板拆除质量 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 其他 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | | |

**表A.0.6 混凝土工程钢筋质量现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 钢筋加工 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 钢筋除锈及防污染保护措施 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 底板后浇带钢筋防锈措施 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 机械连接接头质量及标识 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 钢  筋  绑  扎 | 梁、柱箍筋加密区 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 纵向受力筋搭接及箍筋5d加密 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 配筋及节点构造 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 起步筋位置、锚固方式及长度 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 拉钩先卡后弯及进暗柱加箍筋措施 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 梁底模上绑扎钢筋 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 保护层厚度 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 钢筋骨架定位措施 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 钢筋安装尺寸偏差 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | 其他 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | | |

**表A.0.7 混凝土工程混凝土质量现场检查表**

工程名称： 施工单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目(子项) | | 检 查 情 况 | 评 价 | | | | | |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | 试验 | 养护室设施、试验员、台账等 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 试块标识、存放及养护 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 混凝土施工 | 混凝土浇筑、振捣 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 施工缝及梁豁留置位置、处理 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 竖向与水平是否同步浇筑 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 强度等级高低分区 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 结构开洞方案及补洞措施 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 预应力张拉、灌浆、端锚封护 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 混凝土养护 | 养护方法及效果 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 地下室外墙带模养护 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 高强及大体积混凝土保温、保湿 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 混凝土观感 | 断面尺寸偏差 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 缺陷：烂根、过振、漏振、冷缝、裂缝、气泡、蜂窝、麻面、孔洞等 |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | 其他 | |  |  |  |  |  |  |  |
| 意见与建议：（存在主要问题及改正方向、第一次检查存在问题的整改情况）  检查人：  年 月 日 | | | | | | | | | |

**附录F 建筑结构工程质量评价混凝土结构工程综合评价表**

　　第　　组　　　　第　　次　 　检查时间： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工 程 名 称 | |  | | | 施 工 单 位 |  |
| 建 筑 面 积 | |  | | | 层 数 | 地下 地上 |
| 地基基础及主体结构类型 | | |  | | | |
| 检 查 部 位 | | |  | | | |
| 序号 | 项 目 | | 精 | 良 | 一般 | 实得分值 |
| 1 | ★ 钢 筋（20分） | | 20～18 | 17.9～16 | 15.9以下 |  |
| 2 | ★ 混凝土（20分） | | 20～18 | 17.9～16 | 15.9以下 |  |
| 3 | ★ 工程资料（20分） | | 20～18 | 17.9～16 | 15.9以下 |  |
| 4 | 模 板（15分） | | 15～13.5 | 13.4～12 | 11.9以下 |  |
| 5 | 施工管理（10分） | | 10～9 | 8.9～8 | 7.9以下 |  |
| 6 | 技术创新及智能建造（8分） | | 8～6 | 5.9～3 | 2.9以下 |  |
| 7 | 绿色施工（7分） | | 7～5 | 4.9～2 | 1.9以下 |  |
| 8 | 资料电子化应用（2分） | | 2 | 0 | 0 |  |
| 评价等级 | | | （精、良、一般）： | | 总分（102分） | 实得分： |
| 评价意见：（工程特色、不足之处）  组长签字： | | | | | | |

**混凝土结构工程综合评价规定**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评价项目 | 评价精 | | 评价良 | | | | 评价一般 | | | | | |
| A | B | A | B | C | D | A | B | C | D | E | F |
| 1 | ★钢筋 | 精 | 精 | 良 | 精 | 精 | 精 | 一般 |  |  | 良 | 良 |  |
| 2 | ★混凝土 | 精 | 精 | 精 | 良 | 精 | 精 |  | 一般 |  | 良 | 良 | 良 |
| 3 | ★工程资料 | 精 | 精 | 精 | 精 | 良 | 精 |  |  | 一般 | 良 |  | 良 |
| 4 | 模板 | 精 | 良 | 精/良 | 精/良 | 精/良 | 良 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 施工管理 | 良 | 精 | 精/良 | 精/良 | 精/良 | 良 |  |  |  |  |  |  |
| 评价提示 | | 1-3项均为精，4-5项可有一项良。 | | 第1项为良，2-3项均为精，4-5项可为良。 | 第2项为良，1、3项均为精，4-5项可为良。 | 第3项为良，1-2项均为精，4-5项可为良。 | 1-3项均为精，4-5项均为良。 | 1-3项有一项为一般，其他不限。 | | | 1-3项有两项以上为良，其他不限。 | | |

**附录D 工程建设单位对施工质量的评价表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | | |
| 项目 评价 | 非常满意 | 满意 | 不满意 |
| 施工管理 |  |  |  |
| 结构质量 |  |  |  |
| 施工安全 |  |  |  |
| 文明施工 |  |  |  |
| 评价意见： | | | |
| 建设单位代表签字：  年 月 日 | | | |

**注**：**1 工程开工以来，是否发生重大安全事故及隐患，如何处理？**

**2 工程开工以来，是否发生重大质量事故及隐患，如何处理？**

**3 工程开工以来，是否受到过市住建委及以上管理部门的通报批评、处罚，是否出现过社会反响很大的问题，如何处理？**

**4 工程开工以来，施工物资、施工试验（主要钢筋、防水材料、混凝土试块、钢筋连接等）有无不合格，不合格的材料、试块等如何处理？**

**5对专家所提的问题整改的效果如何？**

**6 对施工单位的综合评价（满意程度）。**

**附录E 工程监理单位对施工质量的评价表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | | |
| 项目 评价 | 非常满意 | 满意 | 不满意 |
| 施工管理 |  |  |  |
| 结构质量 |  |  |  |
| 施工安全 |  |  |  |
| 文明施工 |  |  |  |
| 评价意见： | | | |
| 监理单位代表签字：  年 月 日 | | | |

**注：1 工程开工以来，是否发生重大安全事故及隐患，如何处理？**

**2 工程开工以来，是否发生重大质量事故及隐患，如何处理？**

**3 工程开工以来，是否受到过市建委及以上管理部门的通报批评、处罚，是否出现过社会反响很大的问题，如何处理？**

**4 工程开工以来，施工物资、施工试验（主要钢筋、防水材料、混凝土试块、钢筋连接等）有无不合格，不合格的材料、试块等如何处理？**

**5 对专家所提的问题整改的效果如何？**

**6 对施工单位的综合评价（满意程度）。**